



## 3-Zimmer 3.OG

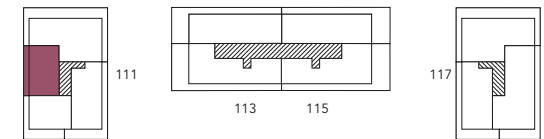
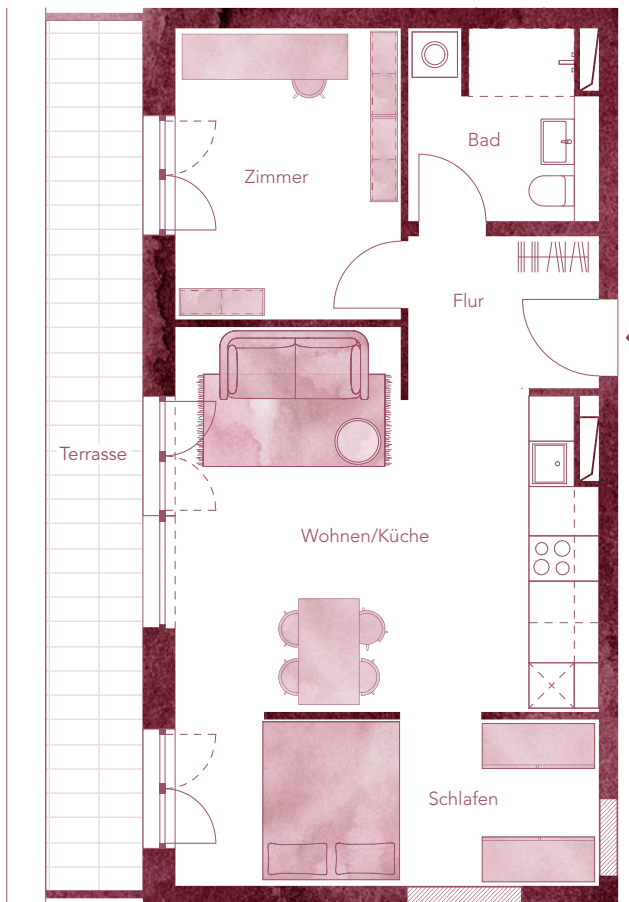
### WOHNUNG 18 3-ZIMMER

68,30m<sup>2</sup>

### 3. OBERGESCHOSS | STAFFELGESCHOSS

Parkviertelallee 111

Wohnen/Küche	26,11 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,32 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,47 m <sup>2</sup>
Bad	6,04 m <sup>2</sup>
Flur	5,07 m <sup>2</sup>
Terrasse 50%	7,29 m <sup>2</sup>



Parkviertelallee

Änderungen in Planung, Ausführung und den vorgesehenen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Die Darstellung der Möbel, z.B. Küche ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten. Die Lieferung der Bäder und WC's erfolgt gemäß Baubeschreibung. Balkone, befestigte Terrassen und Dachterrassen sind mit 50% in der Gesamtwohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebene Flächengrößen sind Circa-Angaben, geringe Abweichungen sind innerhalb des Grundrisses möglich. Die Gesamtwohnfläche entspricht der Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung (WoFV). Aufgrund technischer Erfordernisse können ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Planstand: 08.01.2020

